

お知らせ なんたん



第113号(2の1)平成22年9月24日発行

今回のお知らせ内容

2の1 枚目(緑色)

【表】・平成22年度市有土地売払い(一般競争入札)について
・市営住宅(特定公共賃貸住宅)の入居者を随時募集します

・木造住宅耐震診断など第2次募集のお知らせ

【裏】・「灯りの祭典」ボランティアスタッフを募集します

・行政相談委員による相談所の開設予定について

・平成22年度南丹市戦没者追悼式のお知らせ

・『振り込め詐欺』にご注意ください!

・日吉町郷土資料館特別展「中・天若のくらし」を開催します

・「日吉町生涯学習センター寄せ植え教室」受講生募集

・多重債務無料法律相談のご案内

・なんたんテレビ番組表(10月1日~15日)

2の2 枚目(オレンジ色)

【表】・インフルエンザ予防接種(新型・季節性)のお知らせ

・日本脳炎ワクチン接種のお知らせ

・10月は「骨髄バンク推進月間」です

・視覚障害者社会教育指導者研修会に参加しませんか

【裏】・ねんきん特別便・定期便相談会を開催します

・都市と農村をつなぐ「なんたんよとこ巡りツアー」

・美山水車の里フェスタを開催します

・道路交通センサスのお知らせ

・外国人のための「日本語教室」受講生を募集します

・丹波自然運動公園からのお知らせ

・『健康長寿日本フォーラム in なんたん』のご案内

・京都医療科学大学「学術講演会」開催のご案内

・「Yagi Rock Festival 2010」を開催します

・<●●地域版お知らせ>

市営住宅(特定公共賃貸住宅)の入居者を随時募集します

●募集する特定公共賃貸住宅

団地名	所在地	募集戸数	規模	家賃月額	備考
園部向河原 団地	園部町 小山東町	3戸	鉄筋コンクリー ト造 3LDK	65,000~ 85,000円	2人世帯 以上
	向河原 13番地	3戸	鉄筋コンクリー ト造 1DK	35,000~ 45,000円	単身入居 可能
美山中団地	美山町中 穴原6番地6	1戸	木造 2LDK	40,000~ 50,000円	2人世帯 以上

※特定公共賃貸住宅とは、中堅所得者等(月額収入158千円から487千円までの世帯)の居住の用に供する賃貸住宅です。

●入居資格の主なもの

①現に同居し、または同居しようとする親族がある方。※同居親族がない方は、単身者用住宅に限り入居できます。

②現に自ら居住するための住宅を必要としている方であること。

③市町村税などを滞納していない方であること。

④申込者または同居しようとする親族が暴力団員(「暴力団員による不当な行為の防止に関する法律」第2条第6号に規定する暴力団員)でないこと。

※入居資格については、関係機関に照会します。

⑤南丹市内に居住し、申込者と同程度またはそれ以上の収入を有する連帯保証人が2人あること。(公営住宅入居者は連帯保証人になれません)

●申込方法 住宅入居申込書と添付書類(誓約書、入居予定者全員の住民票、所得を証明する書類、市税等納付証明書など)を提出してください。

※申込書などの様式は住宅課および各支所産業建設課に備え付けています。また、南丹市ホームページからもダウンロードできます。

●申込受付 ①受付場所 住宅課

②受付期間 10月1日(金)~随時(土、日、祝日は除く)
午前9時~11時30分、午後1時~4時30分

※毎月25日を書類の受付締切日とします。

●入居選考 入居資格を有する方の中から、「南丹市特定公共賃貸住宅の設置及び管理に関する条例」に基づき選考します。

●入居時期 12月上旬(10月25日までの申込受付分)

◇問合せ先 住宅課 TEL (0771) 68-0062

木造住宅耐震診断など第2次募集のお知らせ

住宅耐震診断事業および耐震改修事業の第2次募集を行いますので、診断・改修をご希望の方は、お申し込みください。なお、いずれの事業も予算に限りがありますので、希望者多数の場合は、次年度以降の対応となります。

<耐震診断事業>

●対象となる住宅 次の①~③すべての条件を満たす住宅

①昭和56年5月以前に建築された一戸建て木造住宅であること

②原則として、昭和56年5月以降に増築されていないこと

③延床面積の2分の1以上が住居として使用されていること

●実施期間 11月~12月

●実負担額 2,000円(費用30,000円のうち28,000円を市が負担)

●申込方法 10月22日(金)までに下記申込・問合せ先にお電話ください。

<耐震改修事業>

耐震改修事業の申し込みも平成23年3月まで受け付けています。対象となる住宅にお住みで改修をお考えの方は、下記申込・問合せ先にご相談ください。

●対象となる住宅 次の①~⑤すべての条件を満たす住宅

①昭和56年5月以前に建築された一戸建て木造住宅であること

②原則として、昭和56年5月以降に増築されていないこと

③延床面積の2分の1以上が住居として使用されていること

④耐震診断の評点が0.7未満の住宅であって評点を0.7以上に向上させる改修工事を実施した住宅であること

⑤過去に南丹市木造住宅耐震改修事業費補助金交付要綱に基づく補助金の交付を受けていないこと

◇申込・問合せ先 住宅課 TEL (0771) 68-0062

平成22年度市有土地売払い(一般競争入札)について

下記の市有地を一般競争入札により売払いします。一般競争入札とは、複数の参加者が価格を競い合い、南丹市があらかじめ決めた価格(予定価格)以上で最も高い価格をつけた方に購入していただく方法です。この入札に参加するには、事前に申請が必要です。入札に参加を希望される方は、監理課または各支所地域総務課に備え付けの「平成22年度南丹市市有土地売払い一般競争入札のご案内」をよくお読みになった上で、お申し込みください。なお、上記ご案内は南丹市のホームページからもご覧いただけます。
(http://www.city.nantan.kyoto.jp/nyusatsu_keiyaku.html)

●売払い物件

物件番号	種別	物件の所在	地目	面積	予定価格
22-1	土地	南丹市園部町城南町 クゴ37番3	宅地	363.73㎡	14,660,000円

※物件の詳細は、「平成22年度南丹市市有土地売払い一般競争入札のご案内」の物件調書をご覧ください。

●入札参加申請受付期間 9月27日(月)~10月15日(金)
午前9時~午後5時(ただし、土、日、祝日は除く)

●入札参加申請受付場所 南丹市役所本庁1号庁舎2階監理課

●入札日および入札場所 10月29日(金)午前10時
南丹市役所本庁2号庁舎3階301会議室

◇問合せ先 監理課 TEL (0771) 68-0086

八木支所各問合せ先は、各課・係への直通番号を案内しており、八木町内から電話をかける場合は、市外局番「0771」をダイヤルの上、おかけください。なお、八木町内から八木支所「TEL42-2300」に電話をしていただければ、本庁・支所の必要な部署へ転送をしますので、市内通話料金でお問い合わせいただくことができます。