

抽出事案説明書

工事担当部署：総務部 総務課

工事番号 及び 工事名	6 総総工第1号 令和6年度 南丹市1号庁舎耐震改修工事	
工事概要	事業目的：中央庁舎の竣工に伴い、老朽化した1号庁舎の耐震化を行い、中央庁舎との一体的な利用による住民サービスの向上と防災拠点としての機能強化を図る。 工事場所：南丹市園部町小桜町地内 工事概要：建築工事 一式 電気設備工事 一式 機械設備工事 一式 工 期：令和6年6月22日から令和7年2月28日 （議会議決日 令和6年6月21日）	
入札参加資格及び その資格を設定し た理由等	① 許可の種類	【共同企業体の代表者】 建築工事業に係る「特定建設業」の許可を有する。 【共同企業体の構成員】 建築工事業に係る「一般建設業」または「特定建設業」どちらかの許可を有すること。
	理由等：当該工事内容による。	
	② 認定等級	【共同企業体の代表者】 「建築一式工事」のⅠ等級 【共同企業体の構成員】 「建築一式工事」のⅡ等級※ ※構成員はⅡ等級の1社ないし2社
	理由等：建設工事発注標準による。	
	③ 営業所	南丹市内に本店を置く者
	理由等：建設工事発注標準による。	
	④ 施工実績	—
理由等：①、②、③による資格要件で施工可能なため。		

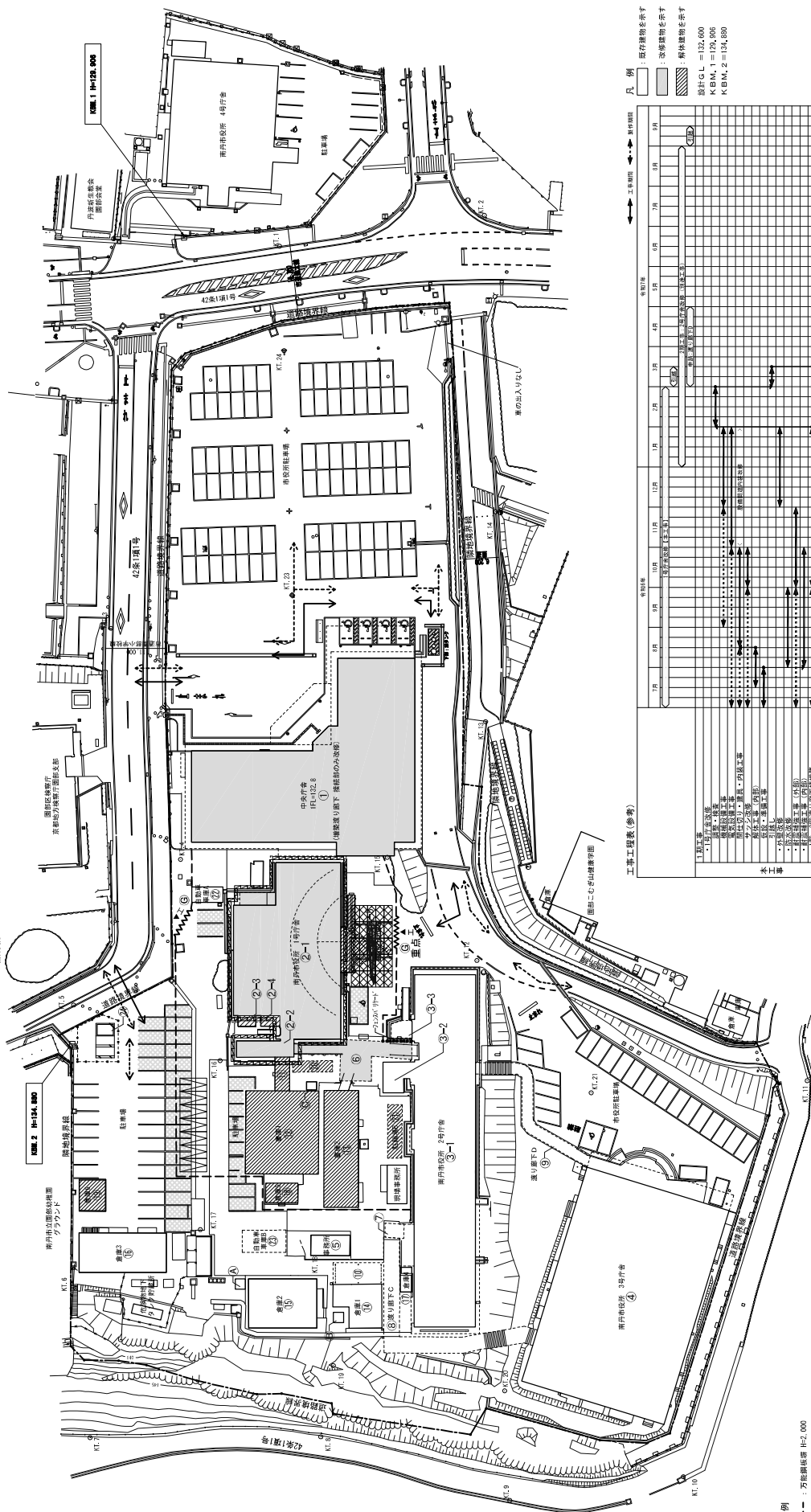
入札参加資格及びその資格を設定した理由等	⑤ 配置予定技術者	【共同企業体の代表者】 監理技術者として、「建築工事業」に係る監理技術者資格（国家資格）を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を工事現場に専任で配置できる者であること。 【共同企業体の構成員】 主任技術者として、「建築工事業」に係る監理技術者資格又は主任技術者資格（国家資格）を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を専任で工事現場に配置できる者であること。
	理由等：建設業法第26条第1項による。	
入札参加資格があると認めた業者数（申込業者数）	特定建設工事共同企業体数：5企業体 ※うち I 等級：5社 II 等級：8社	
入札参加資格が無いと認めた業者数とその理由	なし	
入札経過	指 名 委 員 会 ： 令和6年 3月27日 公 告 日 ： 令和6年 4月 8日 資 格 申 請 受 付 日 ： 令和6年 4月25日 開 札 日 ： 令和6年 5月15日 落 札 者 ： 平和・城南特定建設工事共同企業体 代表者 （株）平和建設 代表取締役 國府 久益 落 札 金 額 ： 419,060,000円（税抜） 予 定 価 格 ： 455,500,000円（税抜） 調 査 基 準 価 格 ： 419,060,000円（税抜） 落 札 率 ： 92.00% 特 記 事 項 ： （1）低入札価格調査対象案件 （2）議会議決案件	

入札結果報告書

一般

工事番号 及び工事名	6 総総工第 1 号 令和 6 年度 南丹市 1 号庁舎耐震改修工事									
開札日時	令和 6 年 5 月 1 5 日（水） 午前 9 時 0 0 分									
工事場所	南丹市園部町小桜町地内									
入札執行者 職 氏 名	副市長 山内 守 ㊞									
入札立会人 職 氏 名	監理課長 田中 篤司 ㊞									
設計金額(税抜き)	455,500,000 円									
予定価格(税抜き)	455,500,000 円									
調査基準価格（税抜き）	419,060,000 円									
No.	業者名	第 1 回金額(円)		第 2 回金額(円)		第 3 回金額(円)		随契金額(円)		摘要
1	平和・城南特定建設工事共同 企業体	419,060,000	1							落札 抽選に よる
2	新陽・日建工業特定建設工事 共同企業体	419,060,000	1							
3	丹波・西村特定建設工事共同 企業体	419,060,000	1							
4	共立・ながつか特定建設工事 共同企業体	419,060,000	1							
備考	落札は抽選による。									

上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が契約の申し込みに係る金額である。



基礎工事

- 基礎工事 (基礎)
- 基礎工事 (躯体)
- 基礎工事 (設備)
- 基礎工事 (内装)
- 基礎工事 (外装)
- 基礎工事 (完成検査)
- 基礎工事 (引渡し)

躯体工事

- 躯体工事 (躯体)
- 躯体工事 (設備)
- 躯体工事 (内装)
- 躯体工事 (外装)
- 躯体工事 (完成検査)
- 躯体工事 (引渡し)

設備工事

- 設備工事 (設備)
- 設備工事 (躯体)
- 設備工事 (内装)
- 設備工事 (外装)
- 設備工事 (完成検査)
- 設備工事 (引渡し)

内装工事

- 内装工事 (内装)
- 内装工事 (躯体)
- 内装工事 (設備)
- 内装工事 (外装)
- 内装工事 (完成検査)
- 内装工事 (引渡し)

外装工事

- 外装工事 (外装)
- 外装工事 (躯体)
- 外装工事 (設備)
- 外装工事 (内装)
- 外装工事 (完成検査)
- 外装工事 (引渡し)

完成検査

- 完成検査 (完成検査)
- 完成検査 (躯体)
- 完成検査 (設備)
- 完成検査 (内装)
- 完成検査 (外装)

引渡し

- 引渡し (引渡し)
- 引渡し (躯体)
- 引渡し (設備)
- 引渡し (内装)
- 引渡し (外装)

1054

A-027

施工写真



外部足場組立状況



南面庇解体状況



倉庫1 解体状況

施工写真



1 階部分 解体完了



1 階部分 解体完了



2 階トイレ部分 解体完了

施工写真



工事名	令和6年度 南丹市1号庁舎耐震改修工事
工 種	コンクリート工事
測 点	

耐震ブレース・渡り廊下基礎
コンクリート打設状況
27-15-20 N
令和6年9月12日

耐震ブレース
コンクリート打設状況



工事名	令和6年度 南丹市1号庁舎耐震改修工事
工 種	鉄筋工事
測 点	8,A-B

耐震補強配筋
開口補強塞ぎ
D10 @ 200W
縦横共
巾止めD10@1000
スパイラル筋四周

耐震補強配筋