

抽出事案説明書

工事担当部署：総務部 総務課

工事番号 及び 工事名	6 総総工第2号 令和6年度（債務負担） 南丹市2号庁舎耐震改修工事	
工事概要	事業目的：中央庁舎の竣工に伴い、老朽化した2号庁舎の耐震化を行い、中央庁舎をはじめとする4つの庁舎との一体的な利用による住民サービスの向上と防災拠点としての機能強化を図る。 工事場所：南丹市園部町小桜町地内 工事概要：建築工事 一式 電気設備工事 一式 機械設備工事 一式 工 期：令和6年12月21日から令和7年8月29日 （議会議決日 令和6年12月20日）	
入札参加資格及び その資格を設定し た理由等	① 許可の種類	【共同企業体の代表者】 建築工事業に係る「特定建設業」の許可を有する。 【共同企業体の構成員】 建築工事業に係る「一般建設業」または「特定建設業」どちらかの許可を有すること。
	理由等：当該工事内容による。	
	② 認定等級	【共同企業体の代表者】 「建築一式工事」のⅠ等級 【共同企業体の構成員】 「建築一式工事」のⅡ等級※ ※構成員はⅡ等級の1社ないし2社
	理由等：建設工事発注標準による。	
	③ 営業所	南丹市内に本店を置く者
	理由等：建設工事発注標準による。	
	④ 施工実績	—
理由等：①、②、③による資格要件で施工可能なため。		

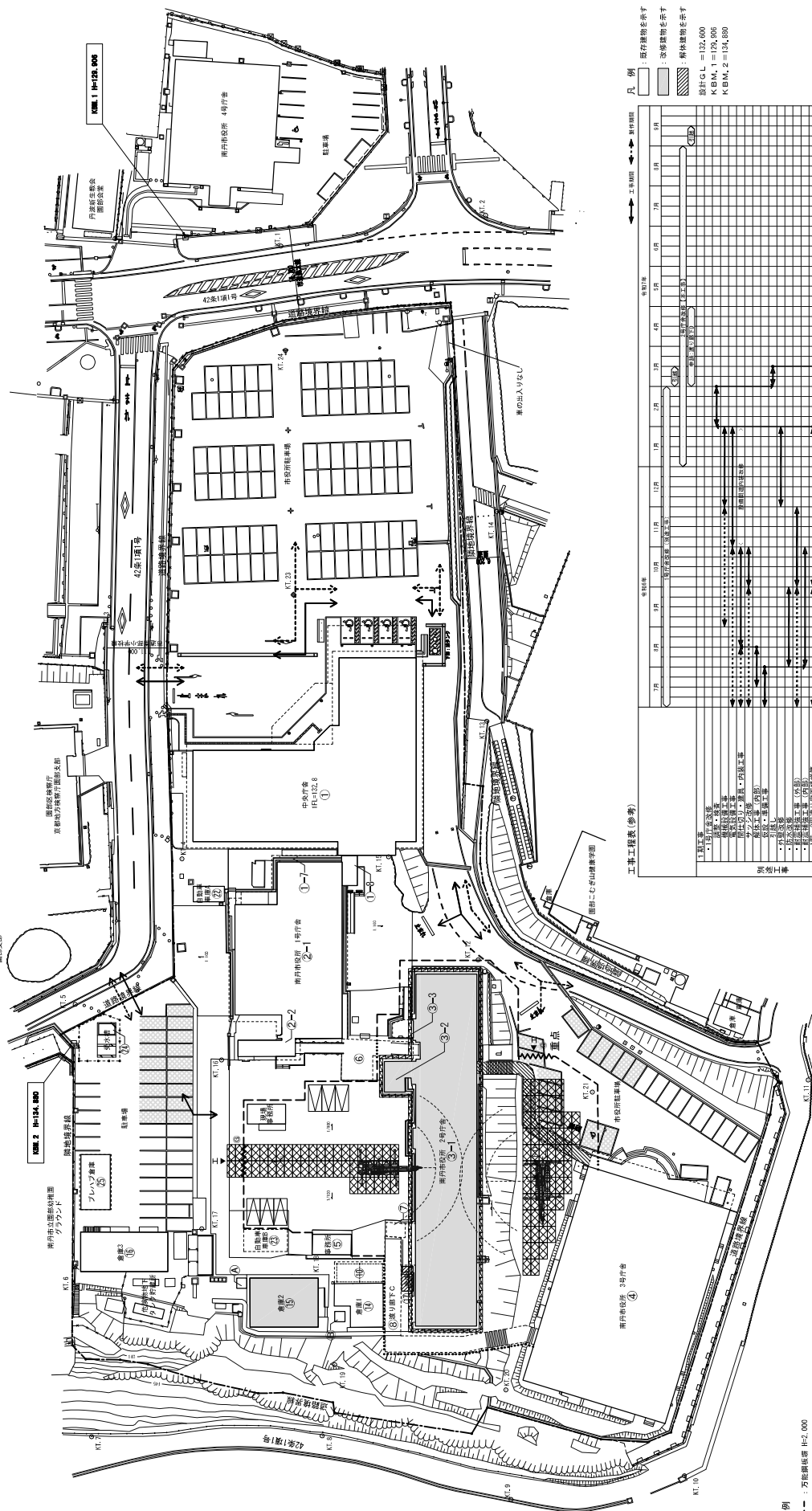
入札参加資格及びその資格を設定した理由等	⑤ 配置予定技術者	【共同企業体の代表者】 監理技術者として、「建築工事業」に係る監理技術者資格（国家資格）を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を工事現場に専任で配置できる者であること。 【共同企業体の構成員】 主任技術者として、「建築工事業」に係る監理技術者資格又は主任技術者資格（国家資格）を有する自社と直接的かつ恒常的な雇用関係のある技術者を専任で工事現場に配置できる者であること。
	理由等：建設業法第26条第1項による。	
入札参加資格があると認めた業者数（申込業者数）	特定建設工事共同企業体数：5企業体 ※うち I 等級：5社 II 等級：5社	
入札参加資格が無いと認めた業者数とその理由	なし	
入札経過	指 名 委 員 会 ： 令和6年 9月11日 公 告 日 ： 令和6年 9月18日 資 格 申 請 受 付 日 ： 令和6年10月 8日 開 札 日 ： 令和6年10月28日 落 札 者 ： 平和・大伸特定建設工事共同企業体 代表者 （株）平和建設 代表取締役 國府 久益 落 札 金 額 ： 300,564,000円（税抜） 予 定 価 格 ： 326,700,000円（税抜） 調 査 基 準 価 格 ： 300,564,000円（税抜） 落 札 率 ： 92.00% 特 記 事 項 ： （1）低入札価格調査対象案件 （2）議会議決案件	

入札結果報告書

一般

工事番号 及び工事名	6 総総工第 2 号 令和 6 年度（債務負担） 南丹市 2 号庁舎耐震改修工事									
開札日時	令和 6 年 1 0 月 2 8 日（月） 午前 1 0 時 0 0 分									
工事場所	南丹市園部町小桜町地内									
入札執行者 職 氏 名	副市長 山内 守 ⑨									
入札立会人 職 氏 名	監理課長 田中 篤司 ⑨									
設計金額(税抜き)	326, 700, 000 円									
予定価格(税抜き)	326, 700, 000 円									
調査基準価格（税抜き）	300, 564, 000 円									
No.	業者名	第1回金額(円)		第2回金額(円)		第3回金額(円)		随契金額(円)		摘要
1	平和・大伸特定建設工事共同 企業体	300, 564, 000	1							落札 抽選に よる
2	新陽・日建特定建設工事共同 企業体	300, 564, 000	1							
3	丹波・西村特定建設工事共同 企業体	300, 564, 000	1							
4	共立・ながつか特定建設工事 共同企業体	300, 564, 000	1							
5	MIC・松本建設特定建設工事共 同企業体	300, 564, 000	1							
備考	落札は抽選による。									

上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が契約の申し込みに係る金額である。



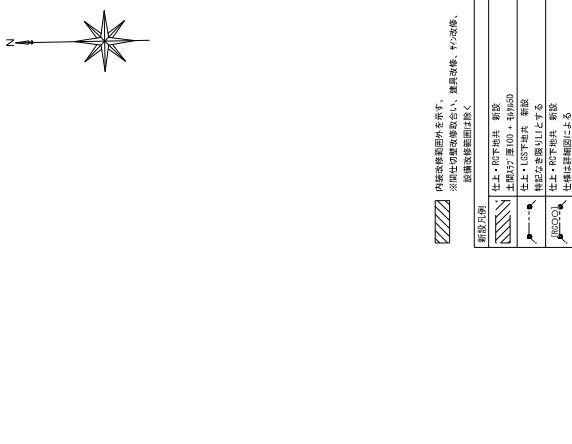
※防護欄：水平距離2m 工事を行う部分が地盤面から10m以上の場合にあっては1段以上、20m以上の場合には2段以上設けること。

: 既存建物を示す
 : 改修建物を示す
 : 解体建物を示す

項目	単位	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360	2361	2362	2363	2364	2365	2366	2367	2368	2369	2370	2371	2372	2373	2374	2375	2376	2377	2378	2379	2380	2381	2382	2383	2384	2385	2386	2387	2388	2389	2390	2391	2392	2393	2394	2395	2396	2397	2398	2399	2400	2401	2402	2403	2404	2405	2406	2407	2408	2409	2410	2411	2412	2413	2414	2415	2416	2417	2418	2419	2420	2421	2422	2423	2424	2425	2426	2427	2428	2429	2430	2431	2432	2433	2434	2435	2436	2437	2438	2439	2440	2441	2442	2443	2444	2445	2446	2447	2448	24
----	----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	----

[illegible]

長
中
南



改修後：1階平面図

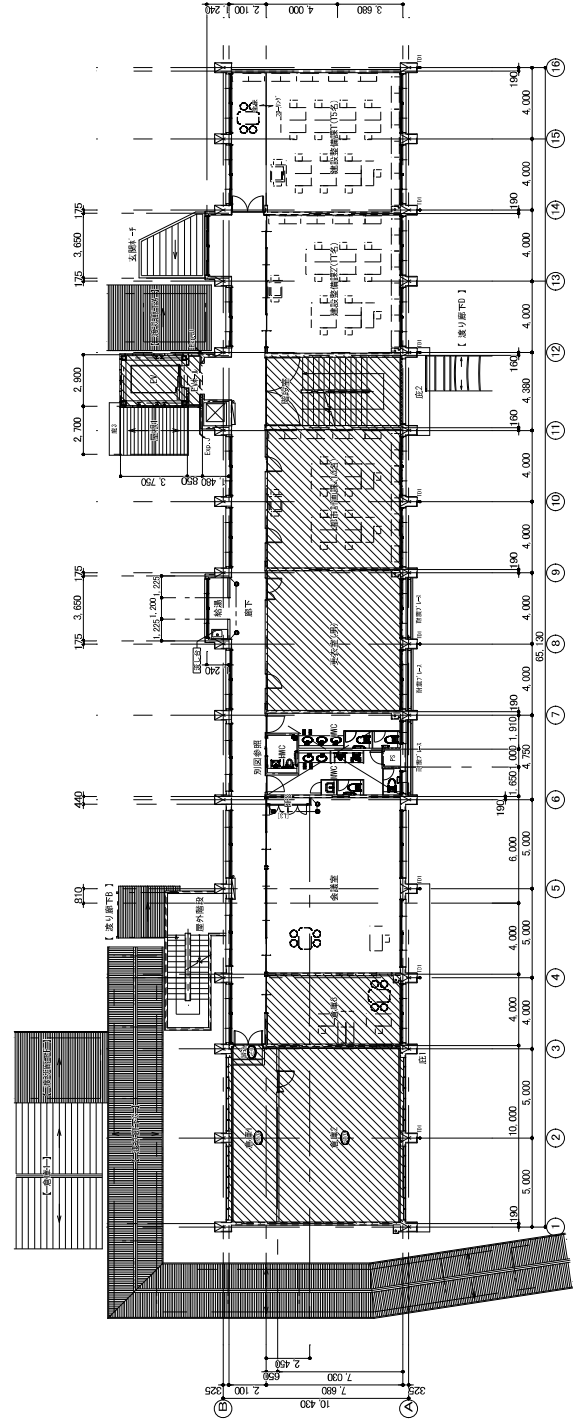
五、参考文献



図面番号: 1階平面図

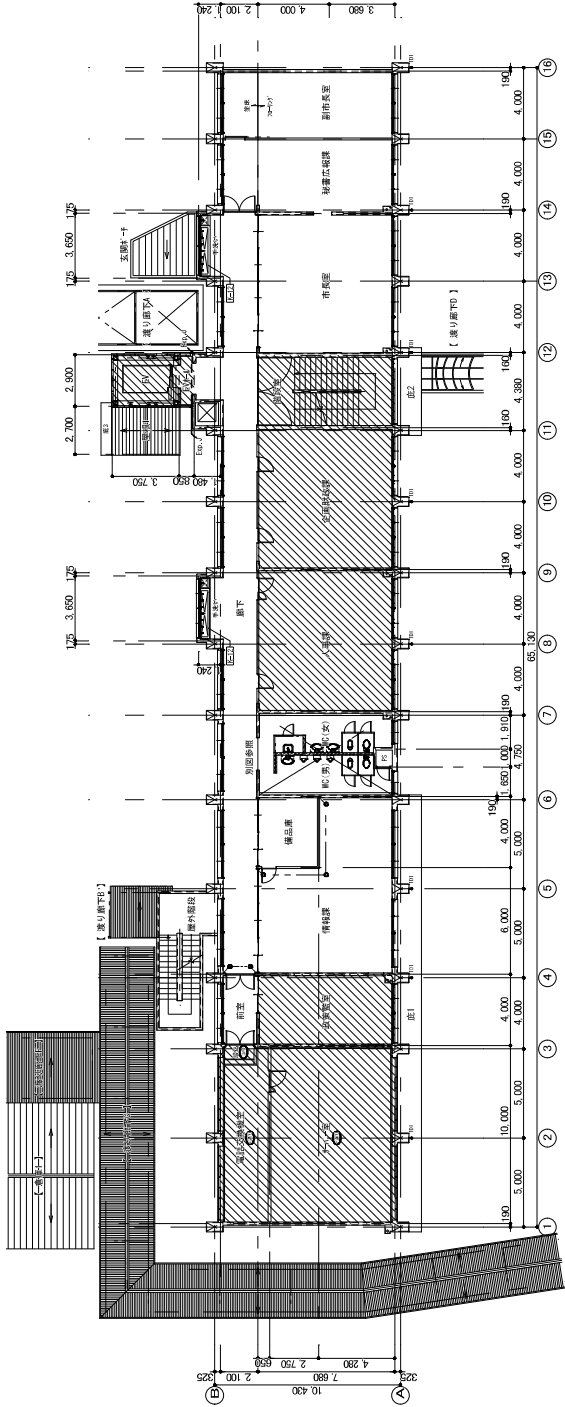
[illegible]

改修後



改修後：2階平面図

改修前



改修前：2階平面図



内装改修範囲外を示す。 ※部材仕様等変更がない、建具改修、y2改修、 設備改修範囲は図く	
新設/改修	仕上・1.5倍増設、新設
撤去	撤去
既存	撤去

内装改修範囲外を示す。 ※部材仕様等変更がない、建具改修、y2改修、 設備改修範囲は図く	
新設/改修	仕上・1.5倍増設、新設
撤去	撤去
既存	撤去

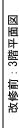
改修後：2階平面図	
改修前：2階平面図	改修後
改修後：2階平面図	改修前
改修後：2階平面図	改修前

南丹市

A-034



住上・LGS下地共 新設
焼酎なま園も11とする

[illegible][illegible]

工事写真

 <table border="1" data-bbox="732 593 1010 797"><tr><td>工事名</td><td>令和6年度（債務負担） 南門市2号庁舎耐震改修工事</td></tr><tr><td>工種</td><td>測点</td></tr><tr><td colspan="2">着工前</td></tr></table>	工事名	令和6年度（債務負担） 南門市2号庁舎耐震改修工事	工種	測点	着工前		2号庁舎（南側） 工事着手前
工事名	令和6年度（債務負担） 南門市2号庁舎耐震改修工事						
工種	測点						
着工前							
 <table border="1" data-bbox="732 1234 1010 1438"><tr><td>工事名</td><td>令和6年度（債務負担） 南門市2号庁舎耐震改修工事</td></tr><tr><td>工種</td><td>測点</td></tr><tr><td colspan="2">着工前</td></tr></table>	工事名	令和6年度（債務負担） 南門市2号庁舎耐震改修工事	工種	測点	着工前		2号庁舎（北側） 工事着手前
工事名	令和6年度（債務負担） 南門市2号庁舎耐震改修工事						
工種	測点						
着工前							
	2号庁舎（南側） 足場架設 養生シート設置 （南側）						

工事写真

	2号庁舎（北側） 足場架設 養生シート設置 （北側）
	鉄骨ブレース・梁増打補強 あと施工アンカー （エポキシ樹脂接着系） 既設壁面粗面処理
	2号庁舎1階（廊下部） 部分撤去

工事写真

	2号庁舎1階（執務室） 部分撤去
	2号庁舎1階（トイレ） 全面撤去