

# お知らせ なんたん



第91号(4の3)平成21年10月23日発行

## 特定市街化区域内の農地の固定資産税について

南丹市は近畿圏整備法の規定に定める近郊整備区域内の特定市となり、市街化区域内の農地は宅地並評価の一般市街化農地から特定市街化農地の課税方法に変更されます。合併前から市街化農地であった土地は合併特例法に基づき一般市街化区域内の農地の課税をしていますが、特例の期限が切れる平成23年度からは下記のとおり、特定市街化区域内の農地として課税することとなります。評価額の計算の方法については変更ありません。税額の計算方法は、次のように変更されます。

### ●特定市街化区域内の農地の税額計算

- 次の①、②のうちいずれか低い額×税率(固定資産税:1.5%、都市計画税:0.2%)
- ①当該年度の宅地並評価額×特例率(固定資産税:3分の1、都市計画税:3分の2)×軽減率(注1)
  - ②ア. 負担水準が80%以上100%未満の場合 → 前年度の課税標準額と同額  
イ. 負担水準が80%未満の場合 → 前年度の課税標準額+当該年度の宅地並評価額×特例率×5%
- ただし、②にあつては、以下の範囲に限定されます。
- 上限 = (当該年度の宅地並評価額×特例率) × 10分の8 × 税率  
下限 = (当該年度の宅地並評価額×特例率) × 10分の2 × 税率  
(注1) 軽減率

年度	初年度目(H23)	2年度目(H24)	3年度目(H25)	4年度目(H26)
軽減率	0.2	0.4	0.6	0.8

◇問合せ先 税務課 TEL (0771) 68-0004  
各支所 地域総務課 TEL 八木 (0771) 68-0020  
日吉 (0771) 68-0030 美山 (0771) 68-0040

## ぐるりんバス「市街地循環線」のダイヤ改正をします

11月1日からぐるりんバス「市街地循環線」の1便のみダイヤ改正します。

停留所名	現行発車時刻	停留所名	改正後発車時刻
園部駅西口	7:46	園部駅西口	7:37
専門学校	7:47	専門学校	7:38
栄町	7:48	栄町	7:39
城南町	7:49	城南町	7:40
小桜町	7:50	小桜町	7:41
市役所前	7:51	市役所前	7:42
園部大橋	7:52	園部大橋	7:43
河原町	7:54	河原町	7:45
横田	7:55	横田	7:46
半田口	7:57	半田口	7:48
小桜町	7:59	小桜町	7:50
城南町	8:00	城南町	7:51
栄町	8:01	栄町	7:52
小山西町	8:02	小山西町	7:53
大峠	8:04	大峠	7:55
平成台	8:05	平成台	7:56
園部駅西口	8:06	園部駅西口	7:57

◇問合せ先 (有)中京交通 TEL (0771) 63-0521 企画推進課 TEL (0771) 68-0003

## 市政懇談会を開催します

～共に語ろう、これからのまちづくり～

南丹市として発足以来、市では旧町の枠を越えた一体化への取り組みを行っていますが、地域が抱える問題や地域特有の課題もあります。そこで、『共に語ろう、これからのまちづくり』をテーマに、市民の皆さんから広くご意見・ご提案をいただき、市民と行政との協働による住みよいまちづくりを進めていくため「市政懇談会」を開催します。どなたでも、いずれの会場でも参加可能です。皆さんの参加をお待ちしています。11月の開催は次のとおりで、時間はいずれも午後8時から9時30分までです。

日程	場所	日程	場所
11月4日(水)	氷室の郷	11月19日(木)	胡麻基幹集落センター
11月6日(金)	摩気小学校	11月24日(火)	八木公民館
11月17日(火)	美山知井会館	11月25日(水)	国際交流会館

◇問合せ先 情報推進課 TEL (0771) 68-0019

## 平成21年度南丹市グループワーク事業のお知らせ

社会生活を営む中で、あらゆる人間関係でコミュニケーションがとれない、自分をうまく表現できない。グループワークでは、そんな日ごろの悩みや精神的な不安をグループ活動を通じて共有し、人とのつながりを強め、人とかかわるための自信を回復していきます。皆さんのご参加をお待ちしています。

### ●南丹市グループワーク計画表(11月・12月分)

日時	内容	地区名	場所
11月16日(月)	グラウンドゴルフ	全地区	スプリングスひよし
11月27日(金)	茶話会	園部	憩いの家(園部町)
12月11日(金)	茶話会	園部	憩いの家(園部町)
12月16日(水)	クリスマス会	八木	八木保健センター
12月21日(月)	クリスマス会	日吉	はーとびあ(日吉町)
12月24日(木)	クリスマス会	美山	美山保健センター
12月25日(金)	クリスマス会	園部	こむぎ山健康学園(園部町)

※内容を変更することがありますので、参加希望の方は下記までお問い合わせください。

◇問合せ先 健康課 TEL (0771) 68-0016  
各支所 健康福祉課 TEL 八木 (0771) 68-0022  
日吉 (0771) 68-0032 美山 (0771) 68-0041

## 健康プール教室(Ⅱ期)の参加者を募集します

運動不足になりがちな冬季に、温水プールでの水中運動により、楽しみながら運動不足解消に取り組んでみませんか。ぜひ、この機会にご参加ください。

●実施期間 平成22年1月上旬～3月中旬 全10回

曜日	コース	時間	定員
火曜日	じっくりコース (経験者・40歳～おおむね64歳の方)	午後2時～2時55分	各コース 30人
木曜日	ぼちぼちコース (初心者・おおむね65歳～74歳の方)		
金曜日	じっくりコース (経験者・40歳～おおむね64歳の方)		

- ・週1回を予定しています。初回と9回目・最終回の開始時間が早くなります。
- ・具体的な内容、日程、時間、持ち物などは、参加決定された方にお知らせします。
- ・教室途中でのコース変更はできません。
- ・申し込み多数の場合は、初めての方を優先的に抽選し、結果は郵送でお知らせします。できるだけ、毎回ご参加いただける方がお申し込みください。

- 場所 スプリングスひよし温水プール ほか
- 内容 水中ウォーキング、アクアビクス ほか
- 参加料 プール利用料 1回:500円(その都度お支払いください。通常料金は、600円)※「SSクラブ会員証」をお持ちの方はご利用できます。
- 指導者 スプリングスひよしインストラクター
- 対象 南丹市内在住で、40歳～おおむね74歳までの方(疾患などにより水中運動を止められている方を除きます。高血圧、心臓病、糖尿病など何らかの疾患で治療をしている方は、必ず主治医に相談し、許可を得てください)
- 申込方法 11月30日(月)までに氏名、年齢、住所、電話番号、第1、第2希望曜日、治療・管理中の疾患の有無、医師の指示を下記申込・問合せ先にご連絡の上、お申し込みください。

◇申込・問合せ先 健康課 TEL (0771) 68-0016

## 木造住宅耐震診断および耐震改修事業のお知らせ

地震への備えの意識を深めていただくために、木造住宅の耐震診断事業を実施します。ご希望の方は下記問合せ先に電話でお問い合わせください。

- 対象となる住宅 ・昭和56年5月以前に建築された一戸建木造住宅であること  
・原則として、昭和56年5月以降増築されていないこと  
・延床面積の2分の1以上が住居として使用されていること
  - 実施期間 平成22年1月～3月
  - 費用 診断費用30,000円のうち、28,000円を市が負担します(実負担額2,000円)。また、耐震改修に係る補助制度も創設しましたので、改修をご検討されておられる場合はご相談ください。(耐震改修には減税措置もあります)
- ※いずれの事業も予算に限りがありますので、ご希望多数の場合は次年度以降の対応となることをご了承ください。

◇問合せ先 総務課 TEL (0771) 68-0002