

地域計画

策定年月日	令和7年3月17日
更新年月日	令和8年3月30日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	南丹市 262137
地域名 (地域内農業集落名)	園部町元村地域 (小山東町、小山西町、城南町、横田、黒田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	64.3 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	61.4 ha
② 田の面積	64 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	0.3 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.1 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は農地が市街化区域と市街化調整区域に混在しており、水稻栽培が中心である。地域農業の担い手として大規模な経営体が存在し、地区を跨ぎ27ha程度農地を引き受けているが、市街化区域の農地転用や高齢化等により農業者が年々減少し、遊休農地の増加が懸念されている。従って、後継者がなく農業経営が困難になった農家の所有する農地は、大規模経営体や地区外の農業者に農地集積や作業受託を進め、地域の農地維持に努めている。また、代替わりを順調にできている地区もある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

大規模経営体や個人を中核的な担い手として位置づけ効率的な営農の展開を図りながら、作業受託など地域全体で地域農業を維持・保全する体制を確保したい。また、担い手が農地を集約させ、露地栽培や施設栽培で野菜の生産に取り組み、農業所得の向上を目指す。
 農業用施設の補修や長寿命化が課題であり、国の補助事業も活用しながら抜本的な更新を行っていききたい。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構を活用して、担い手への農地集積・集約化を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	28 %	将来の目標とする集積率	50 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
認定農業者を中心に団地面積の拡大を進めていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
高齢化等により貸付希望農地の増加が考えられるが、大規模経営体は膨大な農地を引き受けているので、規模拡大が難しくなってくる。そのため、できるだけ団地化を進め、他の農地は地域で守り、遊休農地の発生防止に努める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
地域での話し合いを行い、効率的な農地利用ができるよう調整し、農地の貸し借りを行っていく。
(3)基盤整備事業への取組
基盤整備は概ね完了している。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
農業を担う者が不足することが予測されるので、地域外からの参入者を受け入れる体制を整える。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
現在農作業受託の取り組みは特にないが、今後農地の効率的な利用ができなくなることの懸念もあるため、検討していきたい。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①鹿や猪の被害が拡大しないよう防護柵を設置するとともに、目撃情報や被害情報があった場合には速やかに対応できる体制を構築する。併せて、地域外からの捕獲人材の確保を進める。
- ⑤農地を利用するにあたり、比較的栽培の難易度が低い果樹の栽培を検討している。
- ⑦近隣農家との連携を進め、地域総がかりで農地を保全・管理する体制を整えている。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計		147経営体		62.6 ha	0.0 ha		62.6 ha	0.0 ha	

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			5年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	水稲、大豆、小豆	16.28 ha	ha	水稲、大豆、小豆	16.28 ha	ha	1	
2	認農	水稲、蕎麦、野菜	2.43 ha	ha	水稲、蕎麦、野菜	2.43 ha	ha	2	
3	利用者	水稲、野菜	1.608 ha	ha	水稲、野菜	1.608 ha	ha	3	
4	利用者	水稲、野菜	1.252 ha	ha	水稲、野菜	1.252 ha	ha	4	
5	利用者	水稲、野菜	1.029 ha	ha	水稲、野菜	1.029 ha	ha	5	
6	利用者	水稲	0.839 ha	ha	水稲	0.839 ha	ha	6	
7	利用者	水稲	0.808 ha	ha	水稲	0.808 ha	ha	7	
8	利用者	水稲、小豆	0.806 ha	ha	水稲、小豆	0.806 ha	ha	8	
9	利用者	水稲	0.760 ha	ha	水稲	0.760 ha	ha	9	
10	利用者	水稲、小豆、野菜	0.751 ha	ha	水稲、小豆、野菜	0.751 ha	ha	10	
11	利用者	水稲等	0.728 ha	ha	水稲等	0.728 ha	ha	11	
12	利用者	水稲等	0.713 ha	ha	水稲等	0.713 ha	ha	12	
13	利用者	水稲等	0.711 ha	ha	水稲等	0.711 ha	ha	13	
14	利用者	水稲等	0.676 ha	ha	水稲等	0.676 ha	ha	14	
15	利用者	水稲等	0.673 ha	ha	水稲等	0.673 ha	ha	15	
16	利用者	水稲等	0.662 ha	ha	水稲等	0.662 ha	ha	16	
17	利用者	水稲等	0.657 ha	ha	水稲等	0.657 ha	ha	17	
18	利用者	水稲等	0.653 ha	ha	水稲等	0.653 ha	ha	18	
19	利用者	水稲等	0.648 ha	ha	水稲等	0.648 ha	ha	19	
20	利用者	水稲等	0.644 ha	ha	水稲等	0.644 ha	ha	20	
21	利用者	水稲等	0.632 ha	ha	水稲等	0.632 ha	ha	21	
22	認農	水稲等	0.627 ha	ha	水稲等	0.627 ha	ha	22	
23	利用者	水稲等	0.596 ha	ha	水稲等	0.596 ha	ha	23	
24	利用者	水稲等	0.593 ha	ha	水稲等	0.593 ha	ha	24	
25	利用者	水稲等	0.592 ha	ha	水稲等	0.592 ha	ha	25	
26	利用者	水稲等	0.573 ha	ha	水稲等	0.573 ha	ha	26	
27	利用者	水稲等	0.573 ha	ha	水稲等	0.573 ha	ha	27	
28	利用者	水稲等	0.557 ha	ha	水稲等	0.557 ha	ha	28	
29	利用者	水稲等	0.533 ha	ha	水稲等	0.533 ha	ha	29	
30	利用者	水稲等	0.525 ha	ha	水稲等	0.525 ha	ha	30	
31	利用者	水稲等	0.510 ha	ha	水稲等	0.510 ha	ha	31	
32	利用者	水稲等	0.489 ha	ha	水稲等	0.489 ha	ha	32	
33	利用者	水稲等	0.455 ha	ha	水稲等	0.455 ha	ha	33	
34	利用者	水稲等	0.451 ha	ha	水稲等	0.451 ha	ha	34	
35	利用者	水稲等	0.442 ha	ha	水稲等	0.442 ha	ha	35	
36	利用者	水稲等	0.437 ha	ha	水稲等	0.437 ha	ha	36	
37	利用者	水稲等	0.431 ha	ha	水稲等	0.431 ha	ha	37	
38	利用者	水稲等	0.421 ha	ha	水稲等	0.421 ha	ha	38	
39	利用者	水稲等	0.413 ha	ha	水稲等	0.413 ha	ha	39	
40	利用者	水稲等	0.412 ha	ha	水稲等	0.412 ha	ha	40	
41	利用者	水稲等	0.396 ha	ha	水稲等	0.396 ha	ha	41	
42	利用者	水稲等	0.395 ha	ha	水稲等	0.395 ha	ha	42	
43	利用者	水稲等	0.392 ha	ha	水稲等	0.392 ha	ha	43	
44	利用者	水稲等	0.377 ha	ha	水稲等	0.377 ha	ha	44	
45	利用者	水稲等	0.370 ha	ha	水稲等	0.370 ha	ha	45	
46	利用者	水稲等	0.368 ha	ha	水稲等	0.368 ha	ha	46	
47	利用者	水稲等	0.366 ha	ha	水稲等	0.366 ha	ha	47	
48	利用者	水稲等	0.364 ha	ha	水稲等	0.364 ha	ha	48	
49	利用者	水稲等	0.361 ha	ha	水稲等	0.361 ha	ha	49	
50	利用者	水稲等	0.351 ha	ha	水稲等	0.351 ha	ha	50	
51	利用者	水稲等	0.351 ha	ha	水稲等	0.351 ha	ha	51	
52	利用者	水稲等	0.346 ha	ha	水稲等	0.346 ha	ha	52	
53	利用者	水稲等	0.335 ha	ha	水稲等	0.335 ha	ha	53	
54	利用者	水稲等	0.330 ha	ha	水稲等	0.330 ha	ha	54	
55	利用者	水稲等	0.312 ha	ha	水稲等	0.312 ha	ha	55	
56	利用者	水稲等	0.311 ha	ha	水稲等	0.311 ha	ha	56	
57	利用者	水稲等	0.304 ha	ha	水稲等	0.304 ha	ha	57	
58	利用者	水稲等	0.299 ha	ha	水稲等	0.299 ha	ha	58	
59	利用者	水稲等	0.296 ha	ha	水稲等	0.296 ha	ha	59	
60	利用者	水稲等	0.296 ha	ha	水稲等	0.296 ha	ha	60	
61	利用者	水稲等	0.291 ha	ha	水稲等	0.291 ha	ha	61	
62	利用者	水稲等	0.274 ha	ha	水稲等	0.274 ha	ha	62	
63	利用者	水稲等	0.265 ha	ha	水稲等	0.265 ha	ha	63	
64	利用者	水稲等	0.262 ha	ha	水稲等	0.262 ha	ha	64	

65	利用者	水稻等	0.248	ha	ha	水稻等	0.248	ha	ha	65
66	利用者	水稻等	0.246	ha	ha	水稻等	0.246	ha	ha	66
67	利用者	水稻等	0.243	ha	ha	水稻等	0.243	ha	ha	67
68	利用者	水稻等	0.241	ha	ha	水稻等	0.241	ha	ha	68
69	利用者	水稻等	0.240	ha	ha	水稻等	0.240	ha	ha	69
70	利用者	水稻等	0.239	ha	ha	水稻等	0.239	ha	ha	70
71	利用者	水稻等	0.235	ha	ha	水稻等	0.235	ha	ha	71
72	利用者	水稻等	0.235	ha	ha	水稻等	0.235	ha	ha	72
73	利用者	水稻等	0.227	ha	ha	水稻等	0.227	ha	ha	73
74	利用者	水稻等	0.225	ha	ha	水稻等	0.225	ha	ha	74
75	利用者	水稻等	0.219	ha	ha	水稻等	0.219	ha	ha	75
76	利用者	水稻等	0.212	ha	ha	水稻等	0.212	ha	ha	76
77	利用者	水稻等	0.211	ha	ha	水稻等	0.211	ha	ha	77
78	利用者	水稻等	0.210	ha	ha	水稻等	0.210	ha	ha	78
79	利用者	水稻等	0.208	ha	ha	水稻等	0.208	ha	ha	79
80	利用者	水稻等	0.206	ha	ha	水稻等	0.206	ha	ha	80
81	利用者	水稻等	0.197	ha	ha	水稻等	0.197	ha	ha	81
82	利用者	水稻等	0.187	ha	ha	水稻等	0.187	ha	ha	82
83	利用者	水稻等	0.186	ha	ha	水稻等	0.186	ha	ha	83
84	利用者	水稻等	0.182	ha	ha	水稻等	0.182	ha	ha	84
85	利用者	水稻等	0.181	ha	ha	水稻等	0.181	ha	ha	85
86	利用者	水稻等	0.179	ha	ha	水稻等	0.179	ha	ha	86
87	利用者	水稻等	0.178	ha	ha	水稻等	0.178	ha	ha	87
88	利用者	水稻等	0.176	ha	ha	水稻等	0.176	ha	ha	88
89	利用者	水稻等	0.176	ha	ha	水稻等	0.176	ha	ha	89
90	利用者	水稻等	0.168	ha	ha	水稻等	0.168	ha	ha	90
91	利用者	水稻等	0.163	ha	ha	水稻等	0.163	ha	ha	91
92	利用者	水稻等	0.162	ha	ha	水稻等	0.162	ha	ha	92
93	利用者	水稻等	0.159	ha	ha	水稻等	0.159	ha	ha	93
94	利用者	水稻等	0.157	ha	ha	水稻等	0.157	ha	ha	94
95	利用者	水稻等	0.155	ha	ha	水稻等	0.155	ha	ha	95
96	利用者	水稻等	0.153	ha	ha	水稻等	0.153	ha	ha	96
97	利用者	水稻等	0.152	ha	ha	水稻等	0.152	ha	ha	97
98	利用者	水稻等	0.150	ha	ha	水稻等	0.150	ha	ha	98
99	利用者	水稻等	0.147	ha	ha	水稻等	0.147	ha	ha	99
100	利用者	水稻等	0.143	ha	ha	水稻等	0.143	ha	ha	100
101	利用者	水稻等	0.141	ha	ha	水稻等	0.141	ha	ha	101
102	利用者	水稻等	0.140	ha	ha	水稻等	0.140	ha	ha	102
103	利用者	水稻等	0.136	ha	ha	水稻等	0.136	ha	ha	103
104	利用者	水稻等	0.136	ha	ha	水稻等	0.136	ha	ha	104
105	利用者	水稻等	0.135	ha	ha	水稻等	0.135	ha	ha	105
106	利用者	水稻等	0.133	ha	ha	水稻等	0.133	ha	ha	106
107	利用者	水稻等	0.131	ha	ha	水稻等	0.131	ha	ha	107
108	利用者	水稻等	0.125	ha	ha	水稻等	0.125	ha	ha	108
109	利用者	水稻等	0.124	ha	ha	水稻等	0.124	ha	ha	109
110	利用者	水稻等	0.120	ha	ha	水稻等	0.120	ha	ha	110
111	利用者	水稻等	0.119	ha	ha	水稻等	0.119	ha	ha	111
112	利用者	水稻等	0.119	ha	ha	水稻等	0.119	ha	ha	112
113	利用者	水稻等	0.118	ha	ha	水稻等	0.118	ha	ha	113
114	利用者	水稻等	0.118	ha	ha	水稻等	0.118	ha	ha	114
115	利用者	水稻等	0.117	ha	ha	水稻等	0.117	ha	ha	115
116	利用者	水稻等	0.116	ha	ha	水稻等	0.116	ha	ha	116
117	利用者	水稻等	0.113	ha	ha	水稻等	0.113	ha	ha	117
118	利用者	水稻等	0.112	ha	ha	水稻等	0.112	ha	ha	118
119	利用者	水稻等	0.111	ha	ha	水稻等	0.111	ha	ha	119
120	利用者	水稻等	0.108	ha	ha	水稻等	0.108	ha	ha	120
121	利用者	水稻等	0.096	ha	ha	水稻等	0.096	ha	ha	121
122	利用者	水稻等	0.095	ha	ha	水稻等	0.095	ha	ha	122
123	利用者	水稻等	0.089	ha	ha	水稻等	0.089	ha	ha	123
124	利用者	水稻等	0.088	ha	ha	水稻等	0.088	ha	ha	124
125	利用者	水稻等	0.088	ha	ha	水稻等	0.088	ha	ha	125
126	利用者	水稻等	0.087	ha	ha	水稻等	0.087	ha	ha	126
127	利用者	水稻等	0.087	ha	ha	水稻等	0.087	ha	ha	127
128	利用者	水稻等	0.085	ha	ha	水稻等	0.085	ha	ha	128
129	利用者	水稻等	0.078	ha	ha	水稻等	0.078	ha	ha	129
130	利用者	水稻等	0.073	ha	ha	水稻等	0.073	ha	ha	130
131	利用者	水稻等	0.068	ha	ha	水稻等	0.068	ha	ha	131
132	利用者	水稻等	0.065	ha	ha	水稻等	0.065	ha	ha	132
133	利用者	水稻等	0.061	ha	ha	水稻等	0.061	ha	ha	133
134	利用者	水稻等	0.061	ha	ha	水稻等	0.061	ha	ha	134
135	利用者	水稻等	0.055	ha	ha	水稻等	0.055	ha	ha	135
136	利用者	水稻等	0.054	ha	ha	水稻等	0.054	ha	ha	136
137	利用者	水稻等	0.052	ha	ha	水稻等	0.052	ha	ha	137
138	利用者	水稻等	0.052	ha	ha	水稻等	0.052	ha	ha	138

139	利用者	水稻等	0.035	ha	ha	水稻等	0.035	ha	ha	139
140	利用者	水稻等	0.032	ha	ha	水稻等	0.032	ha	ha	140
141	利用者	水稻等	0.029	ha	ha	水稻等	0.029	ha	ha	141
142	利用者	水稻等	0.029	ha	ha	水稻等	0.029	ha	ha	142
143	利用者	水稻等	0.022	ha	ha	水稻等	0.022	ha	ha	143
144	利用者	水稻等	0.019	ha	ha	水稻等	0.019	ha	ha	144
145	利用者	水稻等	0.012	ha	ha	水稻等	0.012	ha	ha	145
146	利用者	水稻等	0.011	ha	ha	水稻等	0.011	ha	ha	146
147	利用者	水稻等	0.009	ha	ha	水稻等	0.009	ha	ha	147

元町・元村



R7更新_旧村ごと目標地図_元町

凡例

貸付希望	今後検討
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
耕作者あり	



取扱注意
本地図は、農業委員会の活動に資するために作成するものであり、当該活動以外での使用はしないこと。
本地図は、農地の位置関係を表すため農地台帳の情報に基づき作成したものであり、土地の境界等を確定するものではない。

