

地域計画

策定年月日	令和7年3月17日
更新年月日	令和8年3月30日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	南丹市 262137
地域名 (地域内農業集落名)	美山町平屋地域 (又林、下平屋、上平屋、安掛、野添、長尾、深見、荒倉、大内、内久保)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	80.9 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	79.7 ha
② 田の面積	79.5 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	0.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	2.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・当地域は高齢化が進み農地維持と生産が難しくなっているが、過去からの財産である農地を維持すべく水稻の栽培や豆類、飼料の転作にも取り組んでいる。野菜や花卉の生産に励んだ時期もあったが、獣害等により生産は途絶えた。現在は遊休農地を活用し、栗・漆の植栽に取り組んでいる。しかし、今以上に高齢化、農業者の減少が進むと農地維持が困難になると思われる。
 ・農地所有者の管理責任、水路の共同維持管理、互助精神による活動を通して遊休地、耕作放棄地の増加を食い止めてきたが、今後は農業者の高齢化や後継者不足から耕作放棄地の増加が懸念される。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・農地の集積・集約化を進め、農業施設及び農業機械設備の適正かつ有効な利用を継続することにより、農作業の効率化を図る。また、集落内担い手農家との協力体制を強固にするとともに農地の集約化を進める。併せて農地中間管理機構の活用も検討しつつ農地保全に努める。
 ・揚水ポンプや機械等が老朽化する中で今後の生産活動に不安が残る。また、少数の後継者では今現在の農地を維持保全できるか不安である。営農組織の立ち上げ又は受託業者の協力等を模索する必要がある。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・地域の農地貸借は機構を活用し、担い手の経営意向に沿った農地の集積・集約化を図る。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	34	%	将来の目標とする集積率
			50 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・農地中間管理機構を活用して、多様な担い手への農地集積・集約化に努める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
後継者のいない農地や高齢化により耕作が困難となっていく農地については、中心経営体への農地集積・集約化していくとともに、後継者のいる農地や現状、営農が可能な農地については営農を維持していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・耕作放棄が懸念される農地含め、農地中間管理機構を活用して新たな農業者への貸し付けにつなぐ。
(3)基盤整備事業への取組
・高低差の少ない農地は形状変更を行う等、効率的な営農ができるよう基盤整備の実施を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・市町村と連携し地域内に留まらず、地域外からの経営体の確保に努める。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
・作業効率化が図れる防除作業を地域一体、一斉化のための事業体を検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input checked="" type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①鹿等の被害が毎年増大、複雑化しているため、フェンス、電柵、ネットを設置すると共に、猟友会の協力を求める。また、目撃情報や被害状況があった場合は速やかに対応できる体制を構築する。鹿や猪だけでなく、猿への対策も検討する。
- ②減肥料、減農薬を段階的に進めたい。
- ③トラクタ、田植え機の共同購入及び共同利用の継続。
- ⑤従前農用地を活用した果樹等の栽培による地域振興を図る。
- ⑦保全・管理の年間の管理内容を明確化し、最低限の管理を行う。
- ⑧農業倉庫の維持管理は適宜求められ、施設内機械の共同化を図り経営コスト削減に努めていく。
- ⑨畜産経営を目指す若者支援の観点から、飼料作物栽培の検討を行う。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	128経営体		70.0 ha	5.1 ha		70.0 ha	5.1 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			5年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	水稲、大豆、野菜	10.827 ha	ha	水稲、大豆、野菜	10.827 ha	ha	1	
2	認農	水稲、蕎麦、野菜	6.216 ha	ha	水稲、蕎麦、野菜	6.216 ha	ha	2	
3	認農	水稲、大豆、野菜	3.553 ha	ha	水稲、大豆、野菜	3.553 ha	ha	3	
4	サ	水稲、大豆	ha	3.451 ha	水稲、大豆	ha	3.451 ha	4	
5	利用者	水稲、蕎麦	2.126 ha	ha	水稲、蕎麦	2.126 ha	ha	5	
6	利用者	水稲	2.102 ha	ha	水稲	2.102 ha	ha	6	
7	利用者	水稲	1.860 ha	ha	水稲	1.860 ha	ha	7	
8	利用者	水稲	1.747 ha	ha	水稲	1.747 ha	ha	8	
9	認就	水稲、野菜	1.697 ha	ha	水稲、野菜	1.697 ha	ha	9	
10	サ	水稲	ha	1.515 ha	水稲	ha	1.515 ha	10	
11	利用者	水稲等	1.248 ha	ha	水稲等	1.248 ha	ha	11	
12	利用者	水稲等	1.242 ha	ha	水稲等	1.242 ha	ha	12	
13	利用者	蕎麦	1.185 ha	ha	蕎麦	1.185 ha	ha	13	
14	利用者	水稲等	1.177 ha	ha	水稲等	1.177 ha	ha	14	
15	利用者	水稲等	1.049 ha	ha	水稲等	1.049 ha	ha	15	
16	利用者	水稲等	0.941 ha	ha	水稲等	0.941 ha	ha	16	
17	利用者	水稲等	0.900 ha	ha	水稲等	0.900 ha	ha	17	
18	利用者	水稲等	0.880 ha	ha	水稲等	0.880 ha	ha	18	
19	利用者	水稲等	0.780 ha	ha	水稲等	0.780 ha	ha	19	
20	利用者	水稲等	0.778 ha	ha	水稲等	0.778 ha	ha	20	
21	利用者	水稲等	0.743 ha	ha	水稲等	0.743 ha	ha	21	
22	利用者	水稲等	0.714 ha	ha	水稲等	0.714 ha	ha	22	
23	利用者	水稲等	0.655 ha	ha	水稲等	0.655 ha	ha	23	
24	利用者	水稲等	0.639 ha	ha	水稲等	0.639 ha	ha	24	
25	利用者	水稲等	0.629 ha	ha	水稲等	0.629 ha	ha	25	
26	利用者	水稲等	0.627 ha	ha	水稲等	0.627 ha	ha	26	
27	利用者	水稲等	0.597 ha	ha	水稲等	0.597 ha	ha	27	
28	利用者	水稲等	0.558 ha	ha	水稲等	0.558 ha	ha	28	
29	利用者	水稲等	0.547 ha	ha	水稲等	0.547 ha	ha	29	
30	利用者	水稲等	0.526 ha	ha	水稲等	0.526 ha	ha	30	
31	利用者	水稲等	0.525 ha	ha	水稲等	0.525 ha	ha	31	
32	利用者	水稲等	0.512 ha	ha	水稲等	0.512 ha	ha	32	
33	利用者	水稲等	0.502 ha	ha	水稲等	0.502 ha	ha	33	
34	利用者	水稲等	0.492 ha	ha	水稲等	0.492 ha	ha	34	
35	利用者	水稲等	0.484 ha	ha	水稲等	0.484 ha	ha	35	
36	利用者	水稲等	0.468 ha	ha	水稲等	0.468 ha	ha	36	
37	利用者	水稲等	0.461 ha	ha	水稲等	0.461 ha	ha	37	
38	利用者	水稲等	0.457 ha	ha	水稲等	0.457 ha	ha	38	
39	利用者	水稲等	0.443 ha	ha	水稲等	0.443 ha	ha	39	
40	利用者	水稲等	0.428 ha	ha	水稲等	0.428 ha	ha	40	
41	利用者	水稲等	0.416 ha	ha	水稲等	0.416 ha	ha	41	
42	利用者	水稲等	0.402 ha	ha	水稲等	0.402 ha	ha	42	
43	利用者	水稲等	0.390 ha	ha	水稲等	0.390 ha	ha	43	
44	利用者	水稲等	0.390 ha	ha	水稲等	0.390 ha	ha	44	
45	利用者	水稲等	0.381 ha	ha	水稲等	0.381 ha	ha	45	
46	利用者	水稲等	0.381 ha	ha	水稲等	0.381 ha	ha	46	
47	利用者	水稲等	0.374 ha	ha	水稲等	0.374 ha	ha	47	
48	利用者	水稲等	0.370 ha	ha	水稲等	0.370 ha	ha	48	
49	利用者	水稲等	0.364 ha	ha	水稲等	0.364 ha	ha	49	
50	利用者	水稲等	0.362 ha	ha	水稲等	0.362 ha	ha	50	
51	利用者	水稲等	0.360 ha	ha	水稲等	0.360 ha	ha	51	
52	利用者	水稲等	0.359 ha	ha	水稲等	0.359 ha	ha	52	
53	利用者	水稲等	0.352 ha	ha	水稲等	0.352 ha	ha	53	
54	利用者	水稲等	0.349 ha	ha	水稲等	0.349 ha	ha	54	
55	利用者	水稲等	0.343 ha	ha	水稲等	0.343 ha	ha	55	
56	利用者	水稲等	0.339 ha	ha	水稲等	0.339 ha	ha	56	
57	利用者	水稲等	0.338 ha	ha	水稲等	0.338 ha	ha	57	
58	利用者	水稲等	0.338 ha	ha	水稲等	0.338 ha	ha	58	
59	利用者	水稲等	0.317 ha	ha	水稲等	0.317 ha	ha	59	
60	利用者	水稲等	0.315 ha	ha	水稲等	0.315 ha	ha	60	
61	利用者	水稲等	0.308 ha	ha	水稲等	0.308 ha	ha	61	
62	利用者	水稲等	0.307 ha	ha	水稲等	0.307 ha	ha	62	
63	利用者	水稲等	0.298 ha	ha	水稲等	0.298 ha	ha	63	
64	利用者	水稲等	0.288 ha	ha	水稲等	0.288 ha	ha	64	
65	利用者	水稲等	0.285 ha	ha	水稲等	0.285 ha	ha	65	

66	利用者	水稻等	0.282	ha	ha	水稻等	0.282	ha	ha	66	
67	利用者	水稻等	0.279	ha	ha	水稻等	0.279	ha	ha	67	
68	利用者	水稻等	0.270	ha	ha	水稻等	0.270	ha	ha	68	
69	利用者	水稻等	0.269	ha	ha	水稻等	0.269	ha	ha	69	
70	利用者	水稻等	0.259	ha	ha	水稻等	0.259	ha	ha	70	
71	利用者	水稻等	0.259	ha	ha	水稻等	0.259	ha	ha	71	
72	利用者	水稻等	0.249	ha	ha	水稻等	0.249	ha	ha	72	
73	利用者	水稻等	0.240	ha	ha	水稻等	0.240	ha	ha	73	
74	利用者	水稻等	0.232	ha	ha	水稻等	0.232	ha	ha	74	
75	利用者	水稻等	0.231	ha	ha	水稻等	0.231	ha	ha	75	
76	利用者	水稻等	0.222	ha	ha	水稻等	0.222	ha	ha	76	
77	利用者	水稻等	0.221	ha	ha	水稻等	0.221	ha	ha	77	
78	利用者	水稻等	0.221	ha	ha	水稻等	0.221	ha	ha	78	
79	利用者	水稻等	0.219	ha	ha	水稻等	0.219	ha	ha	79	
80	利用者	水稻等	0.213	ha	ha	水稻等	0.213	ha	ha	80	
81	利用者	水稻等	0.210	ha	ha	水稻等	0.210	ha	ha	81	
82	利用者	水稻等	0.205	ha	ha	水稻等	0.205	ha	ha	82	
83	利用者	水稻等	0.205	ha	ha	水稻等	0.205	ha	ha	83	
84	利用者	水稻等	0.203	ha	ha	水稻等	0.203	ha	ha	84	
85	利用者	水稻等	0.203	ha	ha	水稻等	0.203	ha	ha	85	
86	利用者	水稻等	0.197	ha	ha	水稻等	0.197	ha	ha	86	
87	認農	水稻等	0.196	ha	ha	水稻等	0.196	ha	ha	87	
88	利用者	水稻等	0.196	ha	ha	水稻等	0.196	ha	ha	88	
89	利用者	水稻等	0.194	ha	ha	水稻等	0.194	ha	ha	89	
90	利用者	水稻等	0.189	ha	ha	水稻等	0.189	ha	ha	90	
91	利用者	水稻等	0.187	ha	ha	水稻等	0.187	ha	ha	91	
92	利用者	水稻等	0.187	ha	ha	水稻等	0.187	ha	ha	92	
93	利用者	水稻等	0.178	ha	ha	水稻等	0.178	ha	ha	93	
94	利用者	水稻等	0.177	ha	ha	水稻等	0.177	ha	ha	94	
95	利用者	水稻等	0.165	ha	ha	水稻等	0.165	ha	ha	95	
96	利用者	水稻等	0.161	ha	ha	水稻等	0.161	ha	ha	96	
97	利用者	水稻等	0.151	ha	ha	水稻等	0.151	ha	ha	97	
98	利用者	水稻等	0.149	ha	ha	水稻等	0.149	ha	ha	98	
99	利用者	水稻等	0.146	ha	ha	水稻等	0.146	ha	ha	99	
100	利用者	水稻等	0.144	ha	ha	水稻等	0.144	ha	ha	100	
101	利用者	水稻等	0.143	ha	ha	水稻等	0.143	ha	ha	101	
102	利用者	水稻等	0.139	ha	ha	水稻等	0.139	ha	ha	102	
103	利用者	水稻等	0.138	ha	ha	水稻等	0.138	ha	ha	103	
104	利用者	水稻等	0.137	ha	ha	水稻等	0.137	ha	ha	104	
105	利用者	水稻等	0.137	ha	ha	水稻等	0.137	ha	ha	105	
106	利用者	水稻等	0.134	ha	ha	水稻等	0.134	ha	ha	106	
107	利用者	水稻等	0.132	ha	ha	水稻等	0.132	ha	ha	107	
108	利用者	水稻等	0.129	ha	ha	水稻等	0.129	ha	ha	108	
109	利用者	水稻等	0.122	ha	ha	水稻等	0.122	ha	ha	109	
110	利用者	水稻等	0.115	ha	ha	水稻等	0.115	ha	ha	110	
111	利用者	水稻等	0.114	ha	ha	水稻等	0.114	ha	ha	111	
112	利用者	水稻等	0.111	ha	ha	水稻等	0.111	ha	ha	112	
113	利用者	水稻等	0.110	ha	ha	水稻等	0.110	ha	ha	113	
114	利用者	水稻等	0.107	ha	ha	水稻等	0.107	ha	ha	114	
115	利用者	水稻等	0.103	ha	ha	水稻等	0.103	ha	ha	115	
116	利用者	水稻等	0.100	ha	ha	水稻等	0.100	ha	ha	116	
117	利用者	水稻等	0.093	ha	ha	水稻等	0.093	ha	ha	117	
118	利用者 サ	水稻等	0.091	ha	0.091	水稻等	0.091	ha	0.091	ha	118
119	利用者	水稻等	0.091	ha	ha	水稻等	0.091	ha	ha	119	
120	利用者	水稻等	0.085	ha	ha	水稻等	0.085	ha	ha	120	
121	利用者	水稻等	0.080	ha	ha	水稻等	0.080	ha	ha	121	
122	利用者	水稻等	0.076	ha	ha	水稻等	0.076	ha	ha	122	
123	利用者	水稻等	0.061	ha	ha	水稻等	0.061	ha	ha	123	
124	利用者	水稻等	0.054	ha	ha	水稻等	0.054	ha	ha	124	
125	利用者	水稻等	0.047	ha	ha	水稻等	0.047	ha	ha	125	
126	利用者	水稻等	0.029	ha	ha	水稻等	0.029	ha	ha	126	
127	利用者	水稻等	0.019	ha	ha	水稻等	0.019	ha	ha	127	
128	利用者	水稻等	0.0115	ha	ha	水稻等	0.012	ha	ha	128	

凡例

R7更新_旧村ごと目標地図_平屋

- | | |
|---------|--------|
| ■ 貸付希望 | ■ 今後検討 |
| ■ 1 | ■ 2 |
| ■ 3 | ■ 4 |
| ■ 5 | ■ 6 |
| ■ 7 | ■ 8 |
| ■ 9 | ■ 10 |
| ■ 11 | ■ 12 |
| ■ 13 | ■ 14 |
| ▨ 耕作者あり | |

平屋



取扱注意
本地図は、農業委員会の活動に資するために作成するものであり、当該活動以外での使用はしないこと。
本地図は、農地の位置関係を表すため農地台帳の情報に基づき作成したものであり、土地の境界等を確定するものではない。

