

KYOTO NANTAN - CITY

# 京都府南丹市

---

工場立地のご案内

NANTAN CITY

# 京都府南丹市のご紹介



おすすめポイント

南丹市は京都府の中央部にある様々なライフスタイルに合うまちです。



## 01 地勢

南丹市は、京都府のほぼ中央部に位置し、福井県と滋賀県、兵庫県、大阪府に接しています。

道路は、国道9号、国道162号、国道477号、国道372号、京都縦貫自動車道が走っており、域内を走る各府道が国道へのアクセス道路となっています。

鉄道は南東の京都市から北西にかけてJR山陰本線（嵯峨野線）が走っており快速で園部駅から京都駅まで約35分と大変便利です。

緑豊かな自然に恵まれた地域で、大半を丹波山地が占め、北部を由良川が、中・南部を淀川水系の桂川（大堰川）が流れ、その間にいくつかの山間盆地が形成され、南部は亀岡盆地につながっています。

NANTAN CITY

# 京都府南丹市のご紹介



おすすめポイント

従業員の家族や友人も楽しめる観光施設が多くあり、保養所として契約し活用する事業者様もあります。

## 02 観光



### ◆かやぶきの里

国の重要伝統的建造物群保存地区に指定される茅葺屋根の民家が立ち並ぶ山里の集落「かやぶきの里」には、日本の原風景とも呼べる景観が広がります。どことなく懐かしいその風景を求めて年間多くの観光客が訪れます。



### ◆るり溪自然公園

全長約4kmに渡る美しい渓谷「るり溪」には季節ごとの美しい景観を求めて多くの観光客が訪れます。近くのるり溪温泉には、岩盤浴などの温泉施設のほか、グランピングなどのアウトドア施設も完備され大変人気のスポットになっています。



### ◆日吉ダム

地域に開かれたダム1号の「日吉ダム」は、自然景観に馴染む美しい建築物が特徴です。温泉施設や体育館などの施設が充実しているほか、最近ではキャンプサイトやバーベキューサイトも大人気です。道の駅でもあり多くのツーリング客がここを訪れます。

NANTAN CITY

# 京都府南丹市のご紹介



おすすめポイント

付加価値の高い農産物を使った新たな商品開発が可能です。

## 03 特産品 肥沃な大地と美しい水に育てられた農産物を始め、多くの特産品があります。



### ◆丹波キヌヒカリ

市内の圃場では、おいしくて有名な丹波キヌヒカリが収穫されます。この米は、大嘗祭で献上米として使用されました。丹波キヌヒカリを活用された製品も生み出されています。



### ◆京やさい

京の都を支える台所である本市の農場では京やさいが栽培されています。水菜や九条ネギ、紫ずきんなど付加価値の高い多くの野菜は全国に流通しています。



### ◆美山みるく

おいしい空気と水で育った乳牛から絞られる「美山牛乳」は、保持殺菌法で仕上げられ、生乳そのものの風味と味わいを楽しむことができます。



### ◆鮎

桂川、由良川の源流部でもある本市には、豊かな水量を湛える美しい川が流れており、その川で育った鮎は準グランプリを獲得するほど絶品です。

NANTAN CITY

# 京都府南丹市のご紹介



おすすめポイント

資格や高い技術を有した多くの学生が通っており、人材確保にも有利です。

## 04 特徴的な高等教育機関

市内には京都市に次いで高等教育機関が多く立地し、3,000人を超える学生が通学しています。



### ◆二本松学院

JR園部駅の近くの二本松学院には京都美術工芸大学をはじめ、京都伝統工芸大学校（TASK）、京都建築大学校（KASD）が立地し、多くの学生がここに通っています。



### ◆明治国際医療大学

JR鍼灸大学前駅のそばにある明治国際医療大学は、東洋医学の専門知識を学べる特徴的な大学です。総合病院も併設されており、地域の医療を支えています。



### ◆京都医療科学大学

JR園部駅の近くには京都医療の最先端の技術を学べる京都医療科学大学が立地し、医療従事者を目指す多くの学生がここに通っています。



### ◆京都中部総合医療センター 看護専門学校

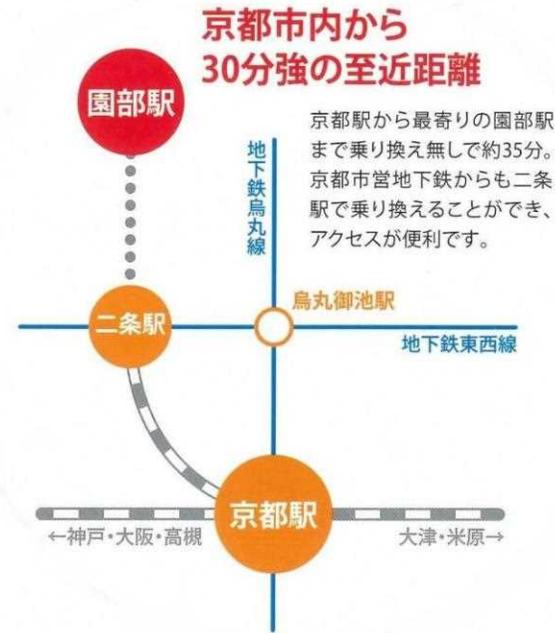
JR八木駅の近くには、京都中部総合医療センター看護学校が立地しています。看護師を目指す多くの学生がここに通っています。

KYOTO NANTAN-CITY

# 京都南丹市の位置



高い  
利便性



KYOTO NANTAN-CITY

# 南丹市での企業立地の優位性



恵まれた  
環境

安

## 比較的安価な価格設定

都市部に比べ土地の価格は比較的安価に設定され、お買い求めやすくなっています。

近

## 便利な交通網

京都縦貫自動車道に隣接しており、京阪神一円や日本海側へのアクセスも大変便利で物流も安心です。従業員の通勤にも大変便利で京都駅から最短で25分の距離です。

恵

## 周辺の恵まれた自然環境

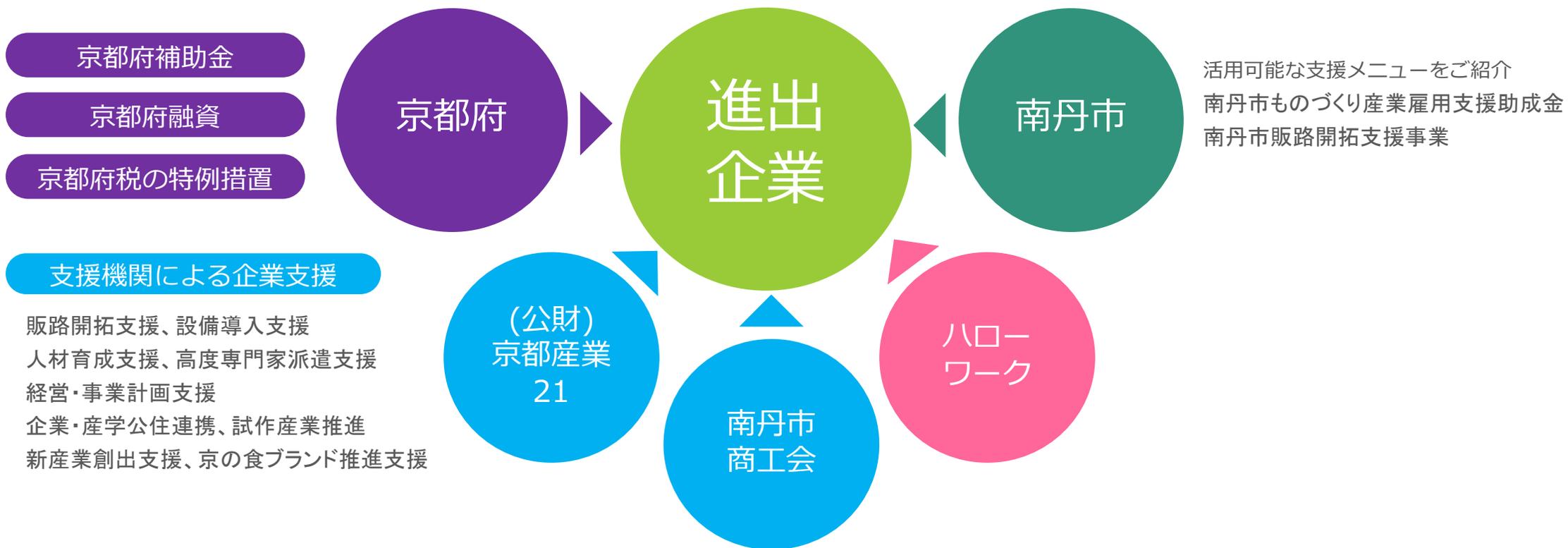
恵まれた自然環境と美しい水には定評があります。京の都を支える農産物の産地でもあり様々なビジネスの展開の可能性があります。

# 充実の優遇制度

- > 長期融資の金利を優遇
- > 不動産取得税を最高1/2軽減
- > 固定資産税相当分の奨励金を交付
- > 雇用者の増加に対し、それぞれ助成



それぞれの支援策で進出をバックアップ



KYOTO NANTAN-CITY

新工場の建設候補地に  
ぜひ京都府南丹市をご検討ください

---

