様式第1号(第4条関係)

開発行為同意申請書

　南丹市開発行為等の基準及び手続に関する条例第3条の規定に基づき、下記の開発行為について同意を得たいので申請します。

年　　月　　日

　南丹市長　　　　様

　　　　　　　事業者　住所

氏名　　　　　　　　　　　㊞

電話

代　理　者　氏名　　　　　　　　　　　㊞

　　　　　　　　　　電話

記

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 開発行為の概要 | 開発区域の場所 | | 南丹市  （関連区域　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | |
| 開発区域の面積 | | ㎡  (関連区域　　　　　　　㎡) | 現況地目 |
| 都市計画地域指定 | | 区域区分 | 用途地域 |
| 予定開発計画 | | 建築物　　　　　　　　戸 | 区画数　　　　　　　　　　区画 |
| 予定工事施行者  （ 工 事 業 者 ） | | 住所 | 氏名 |
| 工事施行予定期間 | | 年　　月　　日　～　　　　　年　　月　　日 | |
| その他法令の許認可の手続状況 | |  | |
| ※　受付番号 | | 年　　月　　日　　　　　　　　第　　　　号 | | |
| ※　同意番号 | | 年　　月　　日　　　　　　　　第　　　　号 | | |
| ※　条件 | |  | | |

(注)　1　※印のある欄は記載しないこと。

　　 2　提出部数は、特に指示のない場合は3部(正：1部　他：2部写し)とすること。

|  |
| --- |
| 開発行為協議に必要な添付図書・図面  （添付図書）  　1　設計説明書………………………………………………様式第2号  　2　工事計画概要書…………………………………………様式第3号  　3　公共施設一覧表…………………………………………様式第4号  　4　委任状……………………………………………………様式第5号  　5　開発行為に関する施行同意書…………………………様式第6号  　6　開発計画説明書…………………………………………別紙  　7　印鑑登録証明書  　8 代表者事項証明書 (法人の場合)  （登記情報提供業務による登記情報は認めない。）  　9 利害関係者との協議内容報告書（区長、隣接地所有者、水利権者、ごみ関係等）  　10 開発区域・開発関連区域及び開発区域隣接地の土地登記事項証明書  （登記情報提供業務による登記情報は認めない。）  　11 構造計算書  　12 安定計算書  　13 流量計算書  　14 現況写真  　15 地盤調査報告書  　16 他法令に関する許可書  　17 その他指示する図書  （添付図面）  　1　開発区域位置図　　　1／50,000以上  　2　開発区域区域図　　　1／2,500以上  　3　敷地進入経路図　　　1／2,500以上  　4　公図の写し  　5　現況図　　　　　　　1／2,500以上  　6　土地利用計画図　　　1／1,000以上  　7　敷地求積図  　8　造成計画平面図　　　1／1,000以上  　9　造成計画断面図　　　1／1,000以上  10 土砂運搬経路図  　11 雨水・汚水排水  施設計画平面図　　　1／500以上  12 雨水排水流域図　　　1／2,500以上  　13 給水施設計画平面図　1／500以上  　14 がけの断面図　　　　1／50以上  　15 擁壁の断面図　　　　1／50以上  　16 境界確定図又は不動産登記法第14条第1項に定める地図  　17 公共施設求積図  　18 構造図  　19 その他指示する図面  ※ 添付図面については「京都府都市計画法に基づく開発許可申請等の手引」  を参考に作成すること。 |