公の施設の指定管理者候補者選定に係る答申書

令和８年１０月

南丹市指定管理者選定評価委員会

令和８年１０月１３日

南丹市長　西村　好高　様

南丹市指定管理者選定評価委員会
委員長　　西垣　泰幸　委員長印

公の施設の指定管理者候補者の選定について（答申）

令和８年７月２８日付け、８南総総第１１７号で諮問のありました標記の件について、本委員会で審査を行った結果、下記のとおり答申します。

記

今回、本委員会に諮問された１７施設のうち１４施設について、審査を行い、下記の団体を指定管理者候補者として選定しました。

（１）選定結果

公の施設の名称	指定管理者候補者の 所在地及び名称	指定期間
南丹市八木防災センター	南丹市八木町八木東久保 23 番地 南地区自治会 会長　寺田　昇	令和９年４月１日から 令和 12 年３月 31 日まで３年間
道の駅（京都新光悦村）	南丹市園部町黒田３号８番 地公益財団法人園部町農業公社 理事長　原田　徳久	令和９年４月１日から 令和 12 年３月 31 日まで３年間
南丹市ふれあい交流広場	南丹市八木町八木東久保 28-1 南丹市商工会 会長　寺田　弘和	令和９年１月４日から 令和 11 年３月 31 日まで２年３ヶ月間
南丹市美山地域活性化総合交流施設 南丹市美山平屋生産物直売施設	南丹市美山町安掛下 25 番地 美山ふるさと株式会社 代表取締役　中井　壯	令和９年４月１日から 令和 12 年３月 31 日まで３年間

南丹市美山大野ダム公園	南丹市美山町大野廣畑 1 番地 2 大野ダム公園管理組合 組合長　大澤　藤雄	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市美山長谷運動広場 南丹市美山長谷運動広場管理棟	南丹市美山町長谷みどり 15 番地 長谷区 竹村　伸次	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市日吉胡麻コミュニティセンター	南丹市日吉町胡麻的場 1 番地 2―1 特定非営利活動法人 胡麻地域振興会 理事長　森木　隆浩	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市国際交流会館	南丹市園部町小桜町 62 番地 1 公益財団法人南丹市情報センター 理事長　永塚　則昭	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市美山高齢者女性等生きがい発揮促進施設 「大野地域総合サービスセンター」	南丹市美山町大野廣畑 1 番地 2 美山町大野振興会 会長　石田　武司	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市美山知井会館	南丹市美山町中勘定 10 番地 美山町知井振興会 会長　長野　建一	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市美山知井地域拠点施設	南丹市美山町中勘定 10 番地 美山町知井振興会 会長　長野　建一	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 12 年 3 月 31 日まで の 3 年間
南丹市八木南地区自治振興会館	南丹市八木町八木東久保 23 番地 南地区自治会 会長　寺田　昇	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 11 年 3 月 31 日まで の 2 年間
南丹市八木西地区自治振興会館	南丹市八木町大藪上河原田 19 番地 八木町西地区区長会 代表区長　廣瀬　秀幸	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 11 年 3 月 31 日まで の 2 年間
南丹市八木神吉地区自治振興会館	南丹市八木町神吉東尾 34 番地 神吉三区代表 区長　中辻　隆	令和 9 年 4 月 1 日から 令和 11 年 3 月 31 日まで の 2 年間

※南丹市八木北地区自治振興会館については、応募団体より審査・選定の延期について申し出があったため選定を行っていない。

※南丹市八木フィジカルセンターについては、担当課の意向により取り下げのため選定を行っていない。

※園部駅西口広場自転車等駐車場については、公募を行ったが応募がなかったため選定を行っていない。

（２）選定に至るまでの経過

指定管理者候補者の選定については、以下のとおり合計２回の選定評価委員会を開催し、審査しました。

【第１回選定評価委員会】

日時：令和８年７月２８日（火）午後２時３０分から午後４時３０分まで

内容：・南丹市長から選定の諮問を受けた１７施設の指定管理者候補者選定に係る仕様書及び募集要項、非公募とする理由等の審査

・令和７年度実績の指定管理施設モニタリング結果の把握

（出席委員　６名）

委員長	西垣　泰幸	副委員長	片山　智之（市職員）
委　員	髙田　博之	委　員	森　惠（市職員）
委　員	木下　千鶴	委　員	塩邊　健一（市職員）

【第２回選定評価委員会】

日時：令和８年１０月７日（水）午後２時００分から午後４時３０分

内容：・諮問１７施設のうち、以下３施設の選定を行わないことについて協議

①南丹市八木北地区自治振興会館（非公募／審査・選定の延期）

応募団体より施設の管理運営方法等を再検討することに伴う審査・選定の延期を希望する申出書に関する協議

②南丹市八木フィジカルセンター（非公募／取り下げ）

担当課より効率的な運営を図るための指定管理期間の再検討をすることに伴う選定の取り下げ申出書に関する協議

③園部駅西口広場自転車等駐車場（公募／応募０件）

公募を行ったが応募がなかったため、募集要項等を再検討し再度公募することについての協議

・応募のあった１４施設の南丹市公の施設の指定管理者指定申請書における質疑応答

・選定基準に基づく採点・評価及び審査

（出席委員　５名）

委員長	西垣　泰幸		
委　員	髙田　博之	委　員	森　惠（市職員）
委　員	木下　千鶴	委　員	塩邊　健一（市職員）

（３）選定理由

第１回委員会において、審査対象１７施設のうち３施設は公募とし、その他の１４施設は、設置目的等から公募によらず最も適当な団体を指定管理者候補者として選定すべきと判断しました。

第２回委員会において、取り下げ等のあった３施設を除く１４施設について応募のあった指定申請書を審査し、選考基準に基づく中立公正な採点及び評価を行った結果１４施設の指定管理者候補者を選定しました。

採点・評価結果については、別紙のとおりです。